

1. SITUATIA EXISTENTA

UTR S3	60%	"CS1"
P+2	1,8	INS



581100

LEGENDA

- Limita zona studiu 951 mp
- Limita parcela care va genera PUZ 608 mp
- Aliniament existent
- Regim aliniere existent
- Edificabil propus prin PUZ 2009

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona de servicii si echipamente de interes local-servicii comerciale (comert cu amanuntul si cu ridicata)alimentatie publica, etc "CS1"
- Spatii verzi aferente circulatiilor rutiere proiect legatura Gara de Vest Gara de Sud

DRUMURI

- Strazi existente "CCR"

ECHIPARE EDILITARA

- existent

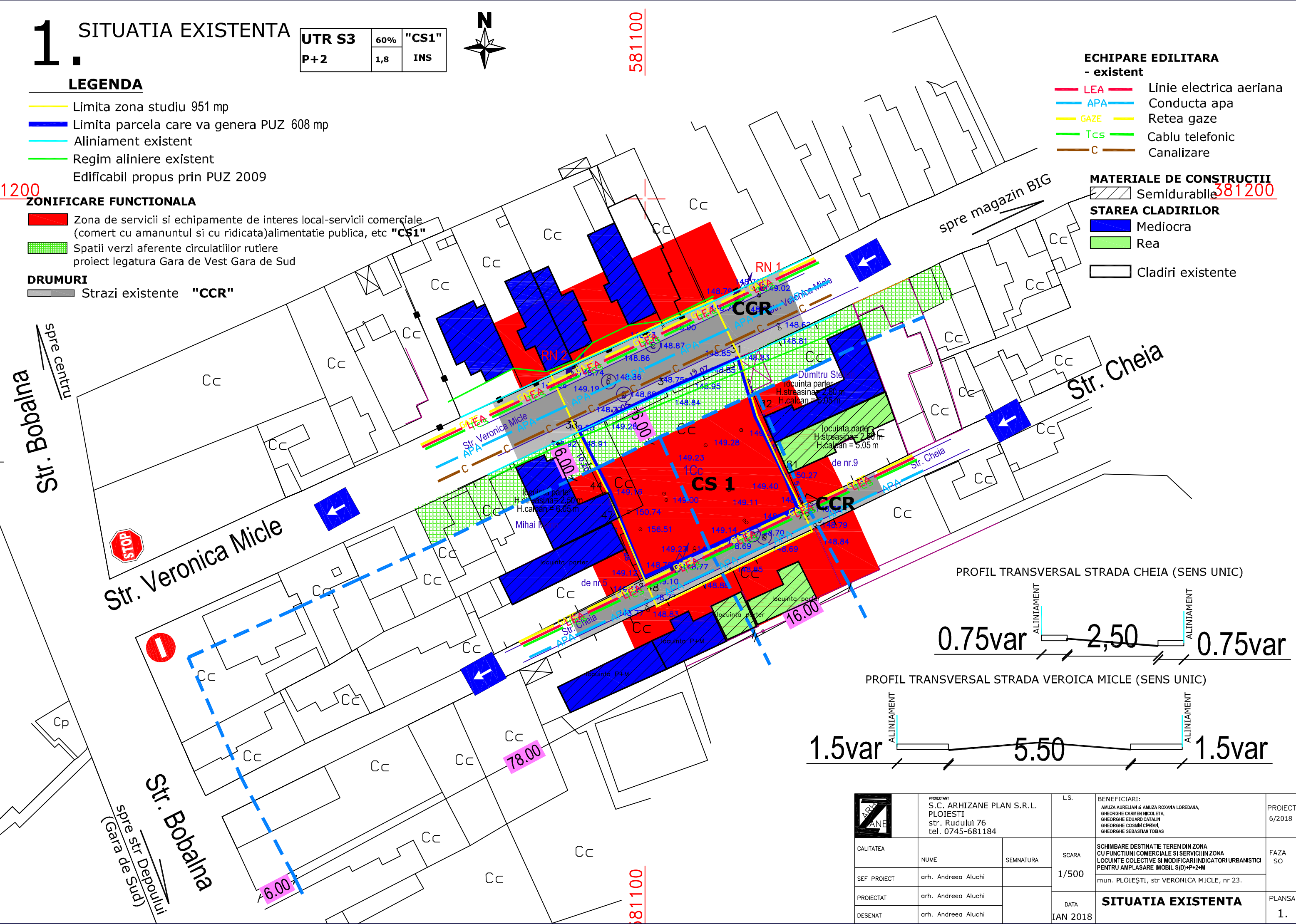
- LEA Linie electrica aeriana
- APA Conducta apa
- GAZE Retea gaze
- Tcs Cablu telefonic
- C Canalizare

MATERIALE DE CONSTRUCTII

- Semidurabile

STAREA CLADIRILOR

- Mediocra
- Rea
- Cladiri existente



	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184	L.S.	BENEFICIARI: AMUZA AURELIAN H AMUZA ROXANA LOREDANA GHEDRONE CALIN MIHAILA GHEDRONE EDUARD CATALIN GHEDRONE COSMIN CRISTIAN GHEDRONE SEBASTIAN TOBIAS	PROIECT 6/2018
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1/500	FAZA SO
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		DATA IAN 2018	PLANSĂ 1.
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi			
DESENAT	arh. Andreea Aluchi			